



Vaivara Kaja

Nr. 1

Jaanuar 2013

Osaluskohvik 2013

Uue aasta esimesel neljapäeval toimus Olgina rahvamajas osaluskohvik. Sellel arutlesime erinevatel teemadel: Uus kool, kohalik omavalitsus ja noored, tervislik eluviis, noorsootöö, „Mida mina saaksin teha Vaivara valla heaks?“ ning turvalisus ja korrakaitse.

Üritusel osales kokku umbes 40 inimest, mille kohta võib öelda, et esimese korra jaoks oli seda parajalt. Üritus oli edukas, sest kõikidel kohalviibinutel oli võimalik välja

Peale üritust on ta seisukohal, et sellised kokkusaamised on noortele väga kasulikud. Nendel õpitakse oma arvamust ja ideid väljendama. Valeria sai ürituselt palju positiivseid emotsioone, uusi ideid ja võimaluse suhelda. Teised lauajuhid abid olid Anna Kondratjeva, Sofia Pavlova, Tom Maksimov ja Kätrin Jaakson.

Aruteludest tehti kokkuvõtteid, mida tutvustati kõikidele osavõtjatele. Nendest kokkuvõtetest teevad ürituse korraldanud noored veel kokkuvõtteid ning ettepanekud, mida hakatakse sel aastal ellu viima. Üritus meeldis osalenutele nii väga, et arvati, et seda võiks korrata igal aastal. Nii et kui kõik hästi läheb, siis koguneme jälle järgmise aasta esimesel nädalal.

Toome teieni ka mõned osalejate arvamused. Gümnaasiumi õpilane ja üritusel osaleja Ingel: „Arvan, et tegu on

üsna tänuväärse üritusega - noorte jaoks tekitati võimalus enda mõtteid välja öelda, samuti võimaldati vahetu suhtlemine valla juhtidega. Minu arvates võiks Osaluskohvik ka tulevikus toimuda, ent mitte liiga tihti, kuna siis kaob ürituse võlu.

Mul on hea meel, et Vaivara vallas leidub aktiivseid noori, kes viitsivad taoliste ettevõtmistega tegeleda!“

Gümnaasiumi õpilane ja üritusel osaleja Katarina: „3. jaanuaril toimunud Osaluskohvik oli minu arvates väga vajalik, mõistmaks valla noorte ootusi ja lootusi - noored said esitada omapoolseid visioone, mis võiks vallas olla teistmoodi või paremini. Väga meeldis, et noorte ja otsustajate vahel oli näost-näkku suhtlemine - see tekitas usaldust ning meie-tunnet, aitas kindlasti nii mõnelgi vabaneda eelarvamusest, et vallavanem, volikogu esimees või



Meestejutt.

Loodan, et Osaluskohvikus välja käidud ideed hoogsalt rakendust leiavad ning üritus kujuneb iga-aastaseks jõuluvaheaja-aegseks toredaks traditsiooniks.“

Vallavanem ja osaluskohviku lauajuht Heiki: „Vaivara valla noorte esimese osaluskohviku korraldamise võib minu arvates täiesti kordaläinuks lugeda. Võib-olla osalejaid oli mõnevõrra vähem, kui korraldajad optimistlikult lootsid, kuid tulemus ei sõltu siiski niivõrd kvantiteedist kui kvaliteedist. Paljud kirja saanud kitsaskohad olid ka varem valla juhtkonnale teada, kuid tõstatati üles ka uusi probleeme. Suuremaks kitsaskohaks toodi esile endiselt informatsiooni puudumise, et ei teata, millised võimalused kasvõi vaba aja veetmiseks täna Vaivara vallas on juba olemas. Osaluskohviku osalejate poolt pakuti välja selleks lahendus Vaivara vallavalitsusel ja Vaivara Huvikeskusele kasutada informatsiooni levitamiseks erinevaid sotsiaalmeediakanaleid. Samas soovisid noored osaleda valla lehe toimetuse töös ning anda Vaivara vallas välja oma noortelehte. Järgmine osaluskohvik võiks toimuda aasta pärast värskest valminud Sinimäe Põhikooli ruumides ja siis juba analüüsida, et kuhu on vahepeal jõutud.“

Artikli autorid tänavad Sinimäe Põhikooli õpilasmavalitsust ja Vaivara vallavalitsuse esindajaid toreda ürituse korraldamise eest ning loodavad, et ka need, kes sel aastal Olgina rahvamajas ei jõudnud, leiavad järgmisel aastal innustust osaluskohvikus osalemiseks!

VALERIA BADANINA ja TRIINTARENDI

<http://album.vaivaravald.ee> > Üritused



Silmast silma.

öelda oma arvamus ning anda uusi ideid. Üritusel osalesid ka Vaivara vallavalitsuse ja selle allasutuste esindajad, kes aitasid teemasid arendada. Nendeks olid volikogu esimees Veikko Luhala, vallavanem Heiki Luts, sotsiaalosakonna juhataja Triin Tarendi, Sinimäe Põhikooli direktor Evald Teetlok, lasteaja juhataja Margit Maksimov, noorsootöötaja Marina Kurilenko ja menetlusteenistuse juht Marek Ranne. Nende ülesanne oli aidata noortel oma arvamus välja öelda.

Lauajuhid abi Valeria sõnul kuulis tema osaluskohvikust Linda Teetlokilt, kes oli selle peakorraldaja. Linda kutsus teda mitte lihtsalt osalema, vaid ühele lauajuhile appi teemat vedama. Kuna talle ettepanek meeldis, siis ta võttis selle ka vastu.



Jutuajamine suures ringis. Foto: 3x ALAR TASA

menetlusteenistuja on keegi, keda peaks mingil määral kartma (vähemalt nii üks osalenu mulle rääkis).

Meeldis, et üritus oli ka korraldusliku poole pealt igati õnnestunud. Kui alguses pelgasin, et kuna programm on pikk, väsitab see mingil hetkel ära, siis tegelikkuses oli asi vastupidine - ürituselt lahkusin mõnusa tundega, täis energiat. Ehkki päev algas mõningaste viperustega, püsisid korraldajad ilusti kavas ning ajahätta ei jäädud.

Vaivara Sinimägede Muuseumi pilguheit lõppenud ja uude aastasse



Tänavu viiendat tegutsemisaastat tähistava muuseumi näitusemaja nägi seitse aastat tagasi välja just selline. Foto: ALAR TASA

Muuseumirahval oli 2012 keskmiselt hea aasta, kus aasta alguses prognoositud tulu ka muuseumi kassasse laekus.

Lisaks muuseumikülastustele oli palju giidiga ringkäike, enamik külastajaid olid meie kaasmaalased. Päris palju oli kooliekskursioone, nii Pärnust, Urvestest, Kanepist, Tartust, aga ka Narvast ja Sillamäelt.

Lisaks igapäevasele muuseumitööle sai koostöös Regio firmaga ette valmistatud suured turismikaardid, mis paigutatakse välja kevadel. Kaardid peaksid kergendama turistide liikumist valla piirides, sest sinna

on märgitud vaatamisväärsused ja vajalikud objektid.

2013. aasta on meie jaoks tähtis, sest muuseumil täitub viis tegutsemisaastat ja tahame seda ka vääriliselt tähistada. Praegusel talvisel perioodil reklaamime aktiivselt Vaivara piirkonda, et meelitada siia külalisi. Nii oleme väljas Jõhvi Peremessil kui ka Tallinnas toimival Tourestil messil.

Kevadel plaanime muinsuskaitse talgud ja suve juhatame sisse sünnipäeva pidustustega. Plaanime teguderohket aastat.

IVIKA MAIDRE
muuseumi spetsialist

ÕNNITLEME EAKAID SÜNNIPÄEVALAPSI

91	AAVO KUKK	02.01.1922	Puhkova küla
87	TATIANA IPATOVA	08.01.1926	Olgina alevik
81	LIUDMILA ZOMEROVA	04.01.1932	Sinimäe alevik
81	ANNA SERGEJEVA	15.01.1920	Olgina alevik
81	ELFRIDA VÄLJA	30.01.1932	Kudruküla küla
80	NINA KISEL	01.01.1933	Olgina alevik
80	NIINA HITRETSKOVA	04.01.1933	Narva-Jõesuu Hooldekodu
75	SVETLANA TOOTS	01.01.1938	Sinimäe alevik



15. Utria dessant on saanud ajalooks

Tänavuse Utria luurevõistluse võitsid Tartu kaitseliitlased, kellele järgnesid Pärnu kaitseliitlased ning kõrgema sõjakooli võistkond. Jõukatsumisega meenutati 1919. aasta jaanuaris maabunud Utria dessanti, mille tulemusena vabastati Narva punaterrorist.

Tänavune mälestusretk oli varasematest karmim, võistlejad pidid lisaks rasketele ülesannetele trotsima ka külma ilma - öösel langes pakane kuni 31 miinuskraadini.

Võistlejate moraalne ja füüsiline kurnamine oli ka retke korraldajate eesmärk, tunnistas Erna seltsi president Meelis Rätsep. "Võistlus oli tõepoolest raske, isegi kohalikele, rääkimata külalisvõistkondadest," kinnitas Rätsep. Enne võistluse algust kiivalt

saladuses hoitud võistluse uus formaat seisnes selles, et võistlejad selle asemel, et käia etteantud kellaegadel ühest kontrollpunktist teise, said ise valida marsruudi ning ülesannete sooritamise järjekorra. Rätsepa sõnul jätkatakse samasuguse formaadiga ka järgmisel aastal.

Kui stardist läks rajale 17 meeskonda, siis lõpetajaid oli 12. Kõik viis võistkonda katkestasid võistluse esimeses pooles. Nende hulgas olid ka esmakordelt meie tõelist talve tunda saanud Hollandi ja Austria. Võistluse teises pooles, kui võistlejatel tuli öösel metsas 30 miinuskraadi juures ellu jääda, näitasid nii mehed kui ka naised, et tegu on tõeliselt karastunud võitlejatega, kes nii kergesti pakasele alla ei anna.

Välisvõistkondadest osutusid parimateks soomlased, tulles kokkuvõttes viiendaks. Tallinna naiskodukaitse võistkond lõpetas kolmeliikmelisena ning platseerus 11. kohale, edestades kaitseliidu Tallinna maleva Ida malevkonda.

Võistluse peakorraldaja Meelis Rätsepa sõnul on järjekorras 15. Utria dessandist saanud ajalugu. "Kogetud hea koostöö kohalike omavalitsustega ja riiklike struktuuridega annab lootust, et Utria dessant muutub järjest rahvusvahelisemaks ning kestab aastaid," hindab Erna Seltsi president Meelis Rätsep võistluse tulevikku.

ALAR TASA



Utria dessandi mälestuskivi juures toimus juba viieteistkümnendat korda võistluse kavva kuuluv pärgade asetamise tseremoonia. Foto: ALAR TASA



Meeskonnatöö. Foto: www.kaitseliit.ee

On jaanuar...

Aasta algul toimunud Osaluskohvikust saab loodetavasti kena traditsioon, tänu millele saavad noored vallas toimuvale rohkem kaasa rääkida. Ideid paistab neil olema ja koos saab neist ehk mõnigi teoks tehtud.



On jaanuar....Utria dessandi ajal paugub pakane ja tundub, et tema mõju on võistlejatele suurem kui aegade jooksul toimunud vastuluure, mis sellel aastal puudub. Seitsmeteistkümnest alustanud võistkonnast jõuab finišisse kaksteist.

On jaanuar....Õige pea saame teada, kui palju on meie elektriarved suuremaks läinud. Oleks tore, kui vanasõna, mis ütleb, et hirmul on suured silmad, ka selles küsimuses paika peab. Elame, näeme.....

On jaanuar....Kauplustes on tavapärase „hapukurgi hooaeg“ ja müüjad vaatavad igatsevalt ukse poole. Kuigi nii mõnedki hinnad on odavamaks läinud, ei tasuks kohe poodlema tormata, sest „hullud päevad“ on just meie ligimeelitamiseks ja eks seal rahakotiski valitseb pärast pikka pühadeaega suhteline tühjus...

On jaanuar....Pigem on mõistlik süüa rohkem oma koduaias kasvatatud porgandit, kapsast, sibulat, küüslauku ja osta lisaks sidrunit, apelsini, sest vitamiinid on teatavasti meie head abilised, kes aitavad meil sellel igasuguste viiruste levimise perioodil kenasti püsti püsida.

On jaanuar....Märkamatul on päevad pikemaks läinud ja päikegi halastab meile, aeg-ajalt lumepilvede vahelt piiludes. Pilvedki on mõistlikkuse piirides püsinud: lund on küllalt, et talvemõnusi nautida ja samas ei pea pidevalt lumelabidaga vehkima. Mõnusa talve jätku meile kõigile!

ANNE JUNDAS

Õppeaasta jätkab täiskäigul

Sinimäe põhikooli sissesetatud töökorraldus jätkab edasiliikumist. Talvisel koolivaheajal tehti Sillamäe gümnaasiumi esimesel korraldusel korda klassiruumid, et kõik meie õpilased sinna ära mahutada.

Siia paigutati meie koolimööbel, õpikud, õppevahendid ja kõik muu, mis on vajalik kabinettide sisustamiseks õppetöö korraldamisel.

Täies mahus toimuvad õppetunnid, konsultatsioonid, pikapäevarühma tegevus, huvialaringid ja aineseksioonid.

Kehalise kasvatus tundides käiakse suusatamas, aga viletsa ilma puhul on võimalus kasutada gümnaasiumi spordisaali.

Käsitöötundides kasutavad meie kesk ja vanema astme õpilased spetsiaalse varustusega kabinetti Sillamäe kutseõppekoolis. Kooli õpilasmavalitsus planeerib mitmekülgset klassivälisest tegevust.

Elu koolis jätkub. Meie aga mõtleme oma tulevikust, unistame tagasipöördumisest Sinimäele ja ootame kannatlikult vallajuhtide poolt meie uue koolihoone ehitusplaanide realiseerimist.

Traditsioonide kohaselt alustavad oma tööd ettevalmistusklassid eesti keele osakonna ja keelekümblusklassi tulevastele õpilastele. Alates veebruarikuust, ootame igal kolmapäeval meie kooli mudilasi, meie tulevase esimeste klasside õpilasi.

TAMARA KRÕLOVA
õppealajuhataja

Ole tervitatud uus aasta!

Eelmise aasta lõpus ei planeeritud objektiivsetel põhjustel valla jõulu- ja uusaastapidu Sinimäe asulas pidada.

Aga meil, kes me oleme juba eakamad, ei ole lihtne ja kerge kuhugi kaugemale pidutsema sõita. Pidu aga tahtsime. Just seepärast tuli kokku initsiatiivgrupp ja ühiselt otsustasime leida võimalus teha peoõhtu vanemale elanikkonnale 30.

detsembril oma asulas Sinimäel.

Kõigepealt tuli leida vastavad ruumid. Otsustasime selles küsimuses pöörduda vallavanema Heiki Lutsu poole. Ta võttis meid kenasti vastu ja meie jutu ära kuulanud, tegi ettepaneku pidada meie pidu vallamajas. Pidulõuht meil korraldada Aare Objartel.

Aastavahetuse pidu, kus osalesid nii vanemad kui ka nooremad Sinimäe elanikud,

läks kenasti korda. Oli lõbus ja huvitav. Selle eest seisid hea Sinimäe isetegevuslik koor „Ivuška“ koos oma juhendaja Jelena Derkatšiga. Pidulõuht meeldis kõigile.

Suur tänu kõigile, neile, kes aitasid seda pidu korraldada ja neile, kes sellest osa võtsid! Kõigile kõige paremad soovid saabunud 2013. aastaks!

Osavõtjate initsiatiivgrupi nimel
JELENA TUGANOVA



Aastavahetuse pidu Sinimäel. Foto: YURY AKIMOV

MU KODUKE ON TILLUKE, KUID TA ON ARMAS MINULE OI-LII, OI-LAA, KUID TA ON ARMAS MINULE

Meie kodumaa Eestimaa sünnipäev on 24. veebruaril ja sellel aastal tähistame juba 95.aasta sünnipäeva. Soovime kõigile palju palju õnne ja kaunist pidupäeva!

Veebruari kuus ootab meid palju põnevaid üritusi. Lisaks kodumaa sünnipäevale tähistame veel 12. veebruaril Vastlapäeva ja 14. veebruaril Sõbrapäeva.

Leidke kõik üksteise jaoks aega ja tähistame ühiselt toredaid pidupäevi!

Vaivara Lasteaed

Me oleme ju sõbrad?! Foto: VAIVARA LASTEAED



Vallavolikogu istung 12. detsembril

Päevakord:

1. Sotsiaaltoetuste maksmise ja sotsiaaltoetuste osutamise kord. Võeti vastu määrus 58.
 2. Puudega lapse hooldajale hooldajatoetuse määramise ning maksmise tingimused ja kord. Võeti vastu määrus 59.
 3. Toimetulekutoetuse määramisel eluruumi alaliste kulude piirmäärad. Võeti vastu määrus 60.
 4. Mustanina külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutva Pumbajaamade maa-ala detailplaneeringu kehtestamine. Võeti vastu otsus 165.
 5. Vaivara Vallavolikogu 29.08.2012 otsuse nr 155 „Munitsipaalomandisse kuuluva kinnisasja otsustuskorras maavaravaru kaevandamiseks kasutusse andmine ja aastase tasumäära kehtestamine“ muutmine. Võeti vastu otsus 166.
 6. Vallavara võõrandamise loa andmine. Võeti vastu otsus 167.
 7. Vaivara vallavara eeskiri. Võeti vastu määrus 61.
 8. Nõusoleku andmine rahastamislepingu sõlmimiseks. Võeti vastu otsus 168.
 9. Vaivara valla eelarvestrateegia 2013-2016 muutmise ettepanekute läbivaatamine. Võeti vastu määrus 62.
 10. Vaivara valla 2013. aasta eelarve I lugemine. Lõpetati I lugemine.
 11. Vaivara vallavalitsuse ametiasutuse struktuur, koosseisud ja palgamäärad. Võeti vastu määrus 63.
 12. Vallavanemale preemia maksmine. Võeti vastu otsus 169.
 13. Vaivara valla raamatukogude kasutamise eeskiri. Võeti vastu määrus 64.
 14. Vaivara valla raamatukogude avalike internetipunktide kasutamise eeskiri. Võeti vastu määrus 65.
 15. Vaivara Vallavolikogu määruste kehtetuks tunnistamine. Võeti vastu määrus 66.
 16. Muud küsimused
- volikogu esimees Veikko Luhalaide info
 - *3.jaanuaril toimub noorte korraldatud osaluskohvik
 - *hoolekandekülalt
 - *koostöö kavade Leningradi oblasti omavalitsustega
 - vallavanema Heiki Lutsu info
 - *kooliga seonduvast
 - *probleemid Riigiküla kalmistuga
 - *Sankt-Peterburis seminaril osalemisest

Sotsiaalkomisjonis arutati ...

Uus aasta algas uue hooga ja töökalt. Sellel kuul oli sotsiaalkomisjoni päevakorras laekunud avalduste arutelud. Siinkohal, aga tahaks peatuda ja meenutada avalduste esitamise tähtaegu.

Järjekordselt laekuvad avaldused, mis on esitatud tähtaegadest oluliselt hiljem. Nimelt meenutaks, et koolitoetuse avaldusi võetakse vastu AUGUSTIS ja SEPTEMBRIS ja üliõpilastoetuse avaldusi võetakse vastu kaks korda aastas, APRILLIS ja OKTOOBRI. Paljulapseliste perede toetuse ning eestkostel ja peres hooldusel oleva lapse toetuse taotlusi võetakse vastu MÄRTSIS ja NOVEMBRIS. Kuu aega hilinenud avalduste rahuldumist otsustatakse sotsiaalkomisjoni koosolekul. Hilisemaid avaldusi enam vastu ei võeta.

Antud tähtaegu kehtestab sotsiaaltoetuste maksmise kord. Omalt poolt üritame vastu tulla ka hilinejatele, sest kõik me oleme inimesed ja pahatihti võime unustada olulisi asju!

Samuti soovime juhtida tähelepanu, et kui vajate kasutada sotsiaalbussiteenust, siis püüdke seda broneerida varakult. Mida varem seda teete, seda suurem on võimalus, et teile vajalik aeg ei oleks hõivatud. Sotsiaalosalakonna buss on hetkel olude sunnil väga hõivatud, seetõttu palume mõistvat suhtumist. Kohtumiseni veebruaris!

Sotsiaalkomisjon ja selle esimees
ANGELINA PÄLLO

Valla rahvastiku liikumine 2012. aastal

Sündinud 9, nendest tüdrukuid 5 poisse 4
Surnud 22, nendest naisi 16 mehi 6

Nendest Vaivara Vallavalitsuses registreeriti 7 sündi ning 7 surma, ülejäänud on registreeritud mujal perekonnaseisuasutustes.

Valda tulnud	s.h.	naaberomavalitsustest (Narva, Narva-Jõesuu, Sillamäe)	mujalt Eestist	välismaalt
52		39	6	7
Vallast lahkunud	naaberomavalitsustesse	mujale Eestis	välismaale	
72	34	21	17	

Vaivara valda on registreeritud 01.01.2013.a. seisuga 1721 inimest, neist naisi 854 ja mehi 867 (Rahvastikuregister). Valla haldusterritooriumil paikneb 20 asulat - 18 küla: Arumäe (23), Auvere (23), Hiimetsa (17), Hundinurga (16), Laagna (38), Kudruküla (100), Meriküla (16), Mustanina (37), Peeteristi (50), Perjatsi (55), Pimestiku (9), Puhkova (44), Soldina (89), Sõtko (48), Tõrvajõe (31), Udria (25), Vaivara (165), Vodava (22) ning Sinimäe (359) ja Olgina (515) alevik ning omavalitsuse tasandile on registreeritud 39 inimest.

Rahvuslikust koosseisust on vallas 21% eestlasi, 60% venelasi, 2,6% valgevenelasi, 2,4% ukrainlasi ja 1,7% soomlasi.

Malemäng Olginas

Laupäeval 12. jaanuaril istuti Olgina Rahvamajas malelaudade taha, et maha pidada PAUL KERESE 97. sünniaastapäevale pühendatud maleturniir.

Oma kuningaid tuli kaitsma 10 malehuvilist, nii vallast kui ka naaberlinna Narva maleklubist "KAISSA". Alustuseks tegi Leonid Belov (maleklubi KAISSA) väikese kokkuvõtte Paul Kerese loomingust ja saavutustest, millele järgnes ligi neljatunnine, rahulik ja vaikivas õhkkonnas, aga samas maletajatele põnevust pakkuv malemäng.

Lõpptulemuseks jagasid I-II kohta Nikolai Krinitski ja Leonid Belov. Vladimir Shipilov sai III koha.

Lisaks võitjatele tuleb mainida ka Sven Udami (V koht) ja Vello Orgulast (IV koht), kes mängivad malet üks kord aastas ja on osalenud sellel traditsioonilisel turniiril juba kolmandat korda. Sven Udami sõnul oli mängijate tase sel aastal tunduvalt tugevam ja kui ta malemänguga veel ise ka tõsisemalt tegeleks...

Peaks vist ära märkima ka seda, et seekord võitis turniirist osa noor tütarlaps Narvast - Alina Ljagaeva (maleklubi KAISSA) ja kõige noorem mängija oli 8-aastane Artjom Treumov (Narva Loomemaja).

Aga tore oli. Suured tänud osalejatele, palju õnne võitjatele ja uute võitude poole järgmisel aastal!

IVAN BUROV
asja eestvedaja ja tagantlukkaja
URMAS RÄTSEP
kultuuritöö spetsialist



Malemäng veetleb paljusid, olenemata east ja soost. Foto: ERAKOGU

Maaturg on abiks maaomanikule

Tänaseks on maareform Eestis jõudnud lõpusirgele ja enamuse metsa- ning põllumaast leidnud endale omaniku. Paraku on erinevatel põhjustel vaja aeg-ajalt omandit müüa. Tavainimesele ei ole see igapäevane tegevus ning pea alati on päevakorral mitmed küsimused - Kas saadav hind on hetke parim? Kas tehing on turvaline? Kas ostja on usaldusväärne? Millele on vaja veel tähelepanu pöörata?

Müümisel on alati eesmärgiks saada antud hetke parim hind. Kuidas siis leida oma metsa- või põllukinnistule ostja, kes oleks piisavalt usaldusväärne ja pakuks ka parimat hinda?

Maaomanikule on tähtis turvalisus ja see, millised on tehingu läbiviimise juures ilmnevad riskid. Selleks olemegi loonud spetsiaalselt metsa- ja põllukinnistute ning raieõiguste internetipõhise enampakkumiste keskkonna, mille eesmärk on aidata eraomanikel maa müügil läbi oksjoni saada parim võimalik hind.

www.maaturg.ee on oksjoniportaal, mis on pühendunud metsa- ja põllukinnistute ning kasva metsa raieõiguse müügile. Täna on olemas tegutsenud juba veidi üle aasta. Alustasime ostametsa.e nime all ja keskendusime eelkõige metsakinnistute ning kasvava metsa raieõiguse müügile.

Meie portaalis oksjonitel osalemine on nii müüjatele kui ostjatele lihtne ja mugav. Internetioksjon tagab suure ostjate-pakkujate ringi, mis on üks eeldus parima hinna kujunemisel. Avalikult veebis korraldatud

enampakkumisel teevad sobiva alghinna puhul pakkumisi kõik Eesti suuremad metsaettevõtted, kokkuostjad ja põlluostjad. Täna on meie andmebaasis pea 200 metsaostuklienti ja loomis on põlluostuklientide andmebaas. Juba korraldatud metsaoksjonitel on müüjad saanud alghinnast tuhandeid eurosid suuremat tulu. Täna on läbi maaturg.ee korraldatud oksjonite uue omaniku leidnud üle poolesaja metsakinnistu või kasvava metsa raieõiguse.

Turvalisust tõstab ka see, et internetioksjoni puhul on pakkujatel väga keeruline omavahelisi kokkuleppeid sõlmida ja nende täitmist jälgida, sest osalejad selguvad alles oksjoni jooksul. Kõik pakkujad peavad end identifitseerima ID-kaardiga või läbi pangalingi, mis tagab ka turvalisuse.

Lisaks aitame müügilepingute koostamisel ja tehingute nõustamisel, et oleksid tagatud sõlmitavate kokkulepete täitmised ja hajutatud maaomanike ning ostjate riskid, mis kaasnevad tehingutega. Pakume abi kuni notaris tehingu lõpuleviimiseni välja.

Oluline on ka see, et portaalist on võimalik leida maksimaalne informatsioon müüdava kinnistu või kasvava metsa kohta. Seega esmase nägemuse mükiminevast kinnistust saab kujundada ilma loodusesse minekuta.

Maaturg.ee-s saab oma metsa- ja põllukinnistut või kasvavat metsa müüa iga maaomanik. Vajalik on metsakinnistul metsakava olemasolu ja kasvava metsa müügi puhul kehtiv metsateatis. Portaali kasutajatele ei ole määratud liikmemaksu ega

muid püsitasusid. Kui kinnistu koosneb metsamaast ja põllumaast, siis parima hinna saamiseks on enamjaolt kasulik müüa mets ja põld eraldi, sest huvilised võivad olla erinevad. Seda on võimalik meie portaali kaudu teha ja ostjate leidmisel pakume abi kinnistu jagamise korraldamisel.

Kui maaomanikule on tehtud metsa- või põlluostjalt pakkumine kinnistu ostuks, siis oleme andnud soovitusi korraldada müük ikkagi läbi oksjoni, mis annab kinnituse ja veendumuse, kas pakutav hind on hetkel turu parim hind.

Teate oksjonite toimimise kohta saavad kõik portaali andmebaasis olevad ostukliendid iganädalasel infokirja näol.

Maaturg.ee on loodud koostöös haamer.net keskkonna ja meeskonnaga, kellel on täna juba pea viis aastat internetioksjonite korraldamise kogemusi. Maaturg.ee põhineb haamer.net-i välja töötatud tarkvaral, mida täna kasutavad varade realiseerimiseks mitmed kohtutäiturid ja pankrotihaldurid. s.h ka Eesti Kaitseväge.

Oksjoni portaali leiab aadressilt www.maaturg.ee

Edukaid ning turvalisi metsa- ja põllutehinguid ja lisainfo saamiseks võtke meiega julgelt ühendust!

MIRKO METSAORU
arendusjuht
53443610
mirko@maaturg.ee

Vaivara valla piirkonnapolitseinik Nikolai Pustenko võtab kodanikke vastu vallamajas aadressil Sinimäe, Pargi 2.

Vastuvõtu ajad:

Paaritutel nädalatel kolmapäeval kell 18.00-19.00

Paarisnädalatel kolmapäeval kell 10.00-11.00

Kontakt: 337 2537

MEIE HULGAST ON LAHKUNUD

RAISSA KURT

AINO LIPPO

VIKTOR ZUDIN

SÜGAV KAASTUNNE OMASTELE

Ootame kõiki VASTLAPÄEVALE laupäeval, 9. veebruaril Sinimäe Pargimäel.

Kell 10.00 Orienteerumine

Kell 12.00 Vastlaliug ja liikumismängud - olete oodatud nii üksi kui võistkonnaga (liikmete arv ei ole piiratud).

Pärast mängu ootab kõiki vastlapäeva hernesupp ja soe tee. Soovi korral võimalus kaubelda omavalmistatud vastlakuklitega!



Võtke kaasa kelgud ja muu liulaskmiseks sobilik relvastus!

KAI KIIVER

Jaanuar Vaivara ja lähiümbruses ajaloos

2. jaanuaril 1878.

aastal sündis Narvas tulevane organist ja muusikapedagoog Peeter Penna, kes õppis Peterburi



Konservatooriumis ja juhatas siin ka Eesti Seltsi koore ja korjas rahvaviise. Oli ka ümbruskonna laulupidude üldjuht (peterburi eestlaste laulupeod) ja hiljem ka kodulinnas Narvas.

Narvas töötas ta alates 1919. aastast muusikaõpetajana Narva koolides ja oli organistiks Peetri ja Rooma -Katoliku kirikus. Muuseas Peetri kirikus oli Haanjast pärit vendade Kriisade poolt valmistatud suurim ja ilusaim orel, mis kahjuks hävis II maailmasõja päevil. 1931. aastast oli Peeter Penna ametis Narva muusikakooli direktorina kuni surmani 1943. aastal.

18. jaanuaril 1973. aastal avati toonases Kohtla-Järve rajoonis Väike-Pungerja lähisel Eesti suurim ja moodsaim põlevkivikaevandus, siiani Euroopa suurim põlevkivikaevandus, mis annab tooret Narva Soojuselektrijaamadele.

20. jaanuaril 1918. aastal sündis Narva-Jõesuus kaadrisõjaväelane Robert Kristoffer Issal, kes Eesti Armee allohvitserina läks Soome 8. veebruaril 1940. aastal ja osales Soome armee ridades alates 3. maist 1942. aastal. Vahepeal oli saanud Soome kodakondsuse ja nüüd võitles ehtsa soomlasena tõrjelahingutes, kus sai 16. detsembril 1942. aastal haavata ja lahkus armeest. Tema teeneid hinnati I.klassi Vabadusmedaliga.

Nüüd siirdus ta Rootsi ja elas ning töötas siin surmani 13. septembril 1987. aastal.

23. jaanuaril 1923. aastal sündis ajaloolane Heino Gustavson, kes muuseas on ka uurinud Narva, Vaivara ja Narva-Jõesuu ümbruse meditsiini ajalugu.

26. jaanuaril 1968. aastal liideti ENSV Ülemnõukogu Presiidiumi seadlusega osa Narva linnast Kohtla-Järve rajooni Alutaguse külanõukoguga, seega sai see Vaivara osaks.

30. jaanuaril 1933. aastal sündis Leningradis arhitekt Inessa Põldma (Lebedeva), kes on projekteerinud Narva mikrorajoonid (1970) ja Narva kohvikuga elamu 1970. aastal.

1983. aasta jaanuaris tegin ma hoolega ülikooli lõpetamiseks diplomitööd „Tartu linnamajandus 1830-40.aastail“ ja Virumaa ei olnud veel mõtteski.

Sir ARTHUR

OPERATIIVTEATED

TEELT VÄLJASÕIDUD

Laagna küla. 15.detsembril kell 13.53 sai häirekeskus teate liiklusõnnetusest Laagna külas, kus sõiduauto oli teelt välja sõitnud. Päästjad eemaldasid sõidukiakult juhtmed süttimisohu vältimiseks.

Auvere küla. 28.detsembril kella 11.54 paiku vabastasid päästjad Auvere külas liiklusõnnetuse tagajärjel teelt väljasõitnud sõidukist sinna lõksu jäänud inimese ja andsid kannatanu kiirabile üle.

LÕHKEKEHAD

Sinimäe alevik. 11. jaanuaril tegid demineerijad kahjutuks Sinimäe alevikust Kesk tänava pargist leitud 150 mm kahurimürsu.