

## **Vaivara Vallavalitsuse poolt eraldatava eramajade renoveerimiseks antava sihtsuunitlusega toetuse administreerimine**

Otsus tehakse vastavalt Vaivara Sinimägede Sihtasutuse põhikirja ning Sihtasutuse ja Vaivara Vallavalitsuse vahel sõlmitud finantseerimislepingu alusel.

### **Üldosa**

1.Vaivara Vallavalitsuse poolt eraldatud sihtsuunitlusega toetuste välja maksmise eesmärgiks on valla eramajade korrastamise toetamine, mille tulemuseks on Vaivara valla üldilme, vallaelanike turvalisuse, heaolu ja elukeskkonna paranemine.

2.Toetust makstakse vallaelanikele toetuse taotlemise aastal tehtud tööde eest vastavalt ehitustööde, remonditööde või projekteerimistööde kuludokumentidele. Detsembrikuu kuludokumentidel põhinevaid toetusavaldusi võib Vaivara Sinimägede Sihtasutusele esitada järgmise kalendriaasta 31.jaanuarini.

3.Toetuse saamiseks on kohustuslik omaosalus vähemalt 50% .

4. Toetuse suurus ühe elamumaa kinnistu kohta on kuni 50% tehtud tööde kuludest kuid mitte rohkem 639 EUR aastas. Maksimaalne toetuse suurus läbi aastate on kuni 1917 EUR ühe elamumaa kinnistu kohta.

5.Toetataval objektil peavad olema täidetud Vaivara valla õigusaktides, sh heakorra-, jäätmeveo, koerte- ja kasside pidamise jm eeskirjad, esitatud nõuded. Objektidel peavad tööd olema lõpetatud, viimistletud ja ehitusplats koristatud. Töödega peab kaasnema märgatav visuaalne ning sisuline paremus. Loetelu objektide puhul (katuse, fassaadikatte renoveerimine jne) toetatakse vaid terviklahendusi, mitte poolikuid (nt pool ühest katusest või fassaadist) renoveerimistöid.

6.Ehitise rekonstrueerimisel peavad olema täidetud Ehitusseadusest tulenevad nõuded (projekt, ehitusluba, kasutusluba ) ning muudest õigusaktidest tulenevad nõuded.

7.Toetatavad valdkonnad :

#### **Elamud ja abihooned :**

katused ja fassaadid

vihmaveesüsteemid

aknad

välisüksed

aiad ja piirded

vesi ja kanalisatsioon, sh torustikud

puurkaevud

salvkaevud

kogumiskaevud

biopuhastid

juurdepääsuteed kuni krundi piirini

projekteerimistööd, st kooskõlastatud projekt

elamute tuleohutusnõuetega vastavusse viimine (korstnad, elektrisüsteemid, signalisatsioon jne. )

Lipumastid

Toetust ei maksta uuselamutele ja abihoonetele, mille ehitusluba on väljastatud hiljem kui 01.01.2005.a.(välja arvatud renoveerimise ehitusluba, kui hoone algne ehitusaasta on varasem kui 2005). Nimetatud piirang ei kehti aedade ja piirete, puurkaevude, salvkaevude, kogumiskaevude, biopuhastite, juurdepääsuteede, lipumastide ja tuleohutustööde tegemiseks väljastatud ehituslubade kohta.

### **Toetuse saamiseks esitatavad dokumendid**

Avaldus Vaivara Sinimägede Sihtasutuse nimele ( Pargi 2 Sinimäe 40101) Avalduses tuleb esitada teostatavate tööde kirjeldus – vajadus, põhjendatus, tööde läbi viimise tähtsajad ja seotus toetuse maksmise eesmärgiga. Toetuse suurus. Juhul kui teostatavatele töödele on nõutud vastavalt Ehitusseadusele rekonstrueerimisprojekti, ehitusluba ja kasutusluba, siis märkida nende olemasolu ja andmed nende kohta.

Vallavalitsuse tõend elukoha kohta, mis tõendab, et taotleja on taotluse esitamise hetkeks olnud valla alaline elanik vähemalt 3 aastat

Isikut tõendava dokumendi koopia (pass, ID- kaart)

Kulude aruanne, milles peab olema ära näidatud tööde kogumaksumus mis on kinnitatud lisatud kuludokumentidega.

Erandjuhul võib esitada veel tasumata arveid kui omaosalus 50% on tasutud ja dokumentaalselt kinnitatud.

Muud dokumendid, mida täiendava informatsiooni saamiseks peab vajalikuks esitada taotleja või küsida Sihtasutus.

### **Avalduste läbivaatamise ja toetuse maksmise otsustamise protseduur**

Avaldused vaadatakse läbi Sihtasutuse nõukogu ja juhatuse poolt. Otsuse tegemiseks kutsutakse kokku sihtasutuse nõukogu.

Taotleja soovi korral on tal õigus osa võtta ainult oma avalduse arutamise protseduurist.

Sihtasutusel on õigus konsultatsiooni eesmärgil kutsuda avalduste läbivaatamise juurde Vaivara Vallavalitsuse esindaja või teisi eriala spetsialiste.

Otsused võetakse nõukogus vastu lihthäälte enamusega.

Taotlejal on õigus nõuda teistkordset avalduse läbivaatamist, kui tal on esitada täiendavaid dokumente või materjale, mis võivad muuta nõukogu seisukohta otsuse langetamisel.

Tasumine. Sihtasutus ei arvelda sularahaga. Kõik väljamaksed teostatakse panga kaudu ülekandega 20 tööpäeva jooksul otsuse tegemise kuupäevast.